**封面**

**投标报价文件**

项目名称：锅炉维保服务

项目编号：BSRMYY-YNCG-2025-08001

采购人（名称）：重庆市璧山区人民医院

投标人（盖章）：

投标人地址：

联系人：

联系电话：

投标时间：

**采购需求介绍**

# **采购项目介绍**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **单价限价（元/年）** | **服务期限（年）** | **履约保证金（元）** |
| **1** | **锅炉维保服务** | **20000** | **3** | **5000** |
| 注：本项目招采3年单价，报价包括但不限于锅炉维保服务费、特种设备附件检验检测及安装费、配套设备辅材费、零配件更换、资料装订及邮寄费、税费、保险费、验收检测费、培训费等完成本项目所需的一切费用。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。 | | | | |

**二、技术要求（需全部满足）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **名称** | **服务内容** |
| 1 | **锅炉维保服务** | 维保对象：**WNS3-1.25-Y.Q锅炉 2台**1、专业保养服务项目分A级保养（1年1次）和B级保养（每月1次），明细见“保养项目表”。2、临时性、紧急故障抢修：①在用设备如出现现场人员不能解决的故障，供应商技术人员须在30分钟内远程电话响应，通过电话指导现场人员，排除设备故障。②**若设备故障经供应商技术人员电话指导仍无法排除，在备用设备可用且不影响安全正常运行的前提下，供应商技术人员须在24小时内抵达现场对**设备故障进行维修。③如两台锅炉均出现故障或因设备故障将危及到生产安全，供应商技术人员须2小时内到达现场对故障设备进行抢修。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 锅炉现场A级保养项目表 | | |
| **序号** | **保养项目** | **保养内容、方法及要求** |
| 1 | 锅炉结垢、腐蚀检查 | 打开人孔，进入炉内仔细检查 |
| 2 | 前烟箱结炭、腐蚀检查 | 拆卸前后烟箱固定螺丝，打开前烟箱门，仔细检查。 |
| 3 | 节能器、冷凝器结炭、腐蚀检查 | 拆卸转角烟道及冷凝器后烟箱，仔细检查 |
| 4 | 汽水分离器检查 | 打开人孔，进入炉内检查，清理杂质、结垢 |
| 5 | 平衡筒检查 | 检查高低水位管清理杂质，灌水试验水位是否正常。 |
| 6 | 燃烧器头检查、调整 | 拆下燃烧头，清理结碳，检查点火高压线，确保安全可靠。 |
| 7 | 燃气喷嘴检查清洗 | 清理结碳，检查点火电极，确保正常 |
| 8 | 风机风叶检查清理 | 清理结灰 |
| 9 | 炉膛结炭清理 | 打开防爆门或拆除燃烧器后进入炉膛仔细清理 |
| 10 | 水位计（双色/板式）修理 | 拆下水位计，清理玻璃板上和棱镜上的铁锈和杂质。 |
| 11 | 止回阀检查 | 拆下，除锈，清理杂物 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 锅炉现场B级保养项目表 | | |
| **序号** | **保养项目** | **保养内容、方法及要求** |
| 1 | 触摸屏、可编程控制器检查 | 电池余量充足，触屏校准，输入输出电电压正常。 |
| 输入输出触点正常。清理灰尘。 |
| 2 | 压力控制器调整、动作试验 | 设定值检查，触点检查，接线检查，动作试验 |
| 液位控制器校正 | 电源模块继电器模块检查，接地检查，动作模拟实验。 |
| 3 | 温度变送器校正 | 0位校正，范围校正，接线紧固 |
| 继电器、接触器检查 | 清理结灰，检查触点线圈。 |
| 4 | 线路检查、紧固 | 检查线路是否老化破损、烧伤，端子紧固。 |
| 压力变送器校正、调整 | 0位校正，范围校正。接线紧固。 |
| 5 | 差压变送器校正、动作试验 | 0位校正，范围校正，接线紧固。连接管紧固。 |
| 水位电极清洗 | 除锈、除垢、除杂质。 |
| 6 | 负荷控制器参数调整 | 参数设定检查，输入输出触点检查。 |
| 开关电源检查、更换 | 输出电压检查，接线紧固。 |
| 7 | 变频器检查 | 检查设定参数，清理风叶结灰，检查接线。 |
| 通讯电缆检查、更换 | 检查接线，通断测试。 |
| 8 | 电接点温度计检查 | 0位校正，范围校正。接线紧固。 |
| 柱塞阀、排污阀检查 | 关闭正常，不漏水。 |
| 9 | 安全阀检查 | 手动排放试验 |
| 压力表三通旋塞检查 | 开关正常，无堵塞 |
| 10 | 压力控制装置检查 | 管路通畅，清理异物 |
| 燃烧烟气分析、调整 | 用仪器全面检查并保证燃烧过程中氧气、一氧化碳、二氧化碳、硫化物、氮氧化物等指标达标。 |
| 11 | 供气压力检查调整 | 根据使用状况调整 |
| 燃气过滤器检查、清洗 | 清扫过滤网上杂物 |
| 12 | 双电磁阀检查 | 电路板检查，阀体检查，清理灰尘。 |
| 程控器检查 | 检查接线，动作试验，各项报警试验，复位试验 |
| 13 | 风门伺服马达设置、调整 | 根据使用情况调整设置，动作正常，角度无误差 |
| 火焰检测器检查清理 | 清理结灰，手动动作试验，电流检查 |
| 14 | 燃气压力开关检查调整 | 设定值检查，动作试验 |
| 调压器检查、调整 | 根据使用状况调整 |

**三、商务需求：（需全部满足）**

**（一）供应商资格条件**

一般资质条件

1.具有独立承担民事责任的能力，如公司营业执照（须圈出符合资质要求的经营范围和有效期）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函）；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函）；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

特定资格条件：

提供特种设备生产许可证，许可子项目为锅炉安装（含修理、改造）（B）及以上。

**（二）报价要求**

本项目招采3年单价，最高限价20000元/年。报价要求：报价包括但不限于锅炉维保服务费、特种设备附件检验检测及安装费、配套设备辅材费、零配件更换、资料装订及邮寄费、税费、保险费、验收检测费、培训费等完成本项目所需的一切费用。因成交供应商自身原因造成漏报、少报皆由其自行承担责任，采购人不再补偿。

**（三）合同签订及服务期限**

本项目招采3年单价，成交供应商在接到成交通知后20日内与采购人签订采购合同和廉政购销协议，供应商应指定销售代表姓名及联系方式，不得实施商业贿赂等不良行为。

**（四）验收方式**

按照采购招标文件服务要求及考核标准逐项验收，验收或使用中产生争议由采购人邀请第三方机构检测，费用由供应商承担。

**（五）服务效果考核标准**

每半年进行一次服务效果考核，根据维保服务质量、故障响应、重大服务差错、服务态度评价等进行维保服务综合评分：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 考核项目 | 权重分值 | 考核办法 | 备注 |
| 1 | 维保质量 | 40分 | 维保漏项扣5分/次，保养内容、方法及要求不达标扣3分/次，最高扣40分。 | 按照文件“二、技术要求”中“锅炉现场A级保养项目表、锅炉现场B级保养项目表”内容逐项考核 |
| 2 | 故障响应 | 30分 | 延迟响应扣5分/次，最高扣30分. | 按照文件“二、技术要求-服务内容”中“2、临时性、紧急故障抢修”内容逐项考核 |
| 3 | 重大服务  差错 | 20分 | 无重大差错得20分，有重大差错，扣10分/次，最高扣20分。 | 维保服务期内有无重大差错（对采购人造成不良影响）存在 |
| 4 | 服务态度评价 | 10分 | 非常满意得10分，满意得8分，一般得5分，不满意不得分。 | 采购人对成交供应商的服务态度进行评价 |
| 合计 |  | 100分 |  |  |

考核结果运用：

1、维保供应商当期综合考核得分达到90分及以上，医院全额支付当期维保费用；

2、以90分为基准，当期综合考核得分89-80分，每差一分扣罚500元；

3、以90分为基准，当期综合考核得分79-70分，每差一分扣罚1000元；

4、以90分为基准，当期综合考核得分70分以下的，每差一分扣罚2000元；

5、如合同年度内累计2次综合考核得分70分以下的，采购人有权无条件终止合同，供应商应按合同要求办理移交、退场手续。

**（六）付款方式**

验收合格后每半年据实结算一次，付款时供应商提供发票、验收记录等。

**（七）踏勘现场**

采购人不组织现场踏勘，供应商自行现场踏勘充分了解项目位置、运行情况、周边环境、装卸限制及任何其他足以影响报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的服务不达标，供应商自行承担相关责任。踏勘现场时发生的安全责任事故和相关费用由供应商自行承担责任，项目实施时不得影响周边居民的正常生活。

**（八）配套服务**

（1）培训要求：供应商应每年至少开展培训1次，具体使用人应会操作。

**（九）履约保证金**

合同签订前，成交供应商向采购人缴纳项目履约保证金5000元（形式可为现金、支票、汇款、银行保函等）。履约保障金将用于保障合同期限内服务的及时性和完整性、保障服务质量（服务质量争议鉴定费用将优先从履约保证金中垫付）、配套服务、供应商履约期间廉洁自律、围标串标追责和其他违约时追责。供应商无上述行为，合同期满将一次性无息退还。如有上述行为除扣除履约保证金外，同时纳入采购人供应商不良执业记录进行管理。

**（十）违约责任**

供应商未按采购人要求时限提供服务，每延长一日供应商应承担1000元违约金，超过20日，采购人有权单方面解除合同；项目验收不合格或使用中发现服务质量缺陷，采购人有权要求供应商整改，整改期限为10日，整改期限届满仍未完成的供应商每日支付合同总金额千分之三的违约金，超过20日未能完成整改，采购人有权解除合同；供应商服务引起的纠纷事故，每次承担2000元违约金，同时承担相应赔偿责任。维保服务弄虚作假，发现一次供应商承担5000元违约金。

出现下列情况之一的,采购人有权拒绝付款,并有权单方解除合同:①供应商提供虚假书面材料的(如:资质文件、合格证明等);②供应商未遵守《廉洁购销合同》相关条款的;③合同有效期内,未经采购人同意,供应商擅自变更公司名称的;④供应商相关资质文件未处于有效期内的(如:营业执照、许可证、授权委托书等);⑤供应商提供的服务或产品与合同约定或响应文件载明内容不一致的;⑥一个年度供应商连续发生5次违约行为的;⑦供应商及其服务发生泄漏采购人数据的，采购人有权解除合同并要求供应商返还已支付款项并承担合同金额1倍的违约金;⑧使用中发现存在质量问题供应商未立即整改，采购人有权解除合同并要求供应商承担项目金额2倍违约金;⑨供应商交付前明知存在缺陷仍继续交付或交付后知晓缺陷未及时通知采购人并整改，采购人有权解除合同并要求供应商承担项目金额3倍违约金;因上述供应商原因导致采购人解除合同的，没有特殊约定的采购人有权要求供应商承担不低于合同结算总金额30%的违约金，有特殊约定的按照特殊约定执行。

由于供应商及其服务原因引起的纠纷或造成采购人损失的，供应商应承担相应责任并赔偿对采购人造成的直接和间接损失全额损失。合同履行期间发生争议，协商无果由重庆市璧山区人民法院裁决。

**（十一）合同终止情形**

出现不良事件；供应商廉洁违纪行为；供应商主动放弃等。

**（十二）中选标准**

在满足本项目技术和商务要求的前提下，采用最低评标价法评选。如超出投标报价、未在规定的时间内上交资料及资料不齐全的为无效报价。

**（十三）其他要求**

（1）凡有意参加投标的供应商，请于公告发布之日起至报名截止时间之前，在璧山区人民医院官网下载查看本项目采购文件以及变更公告等所有项目资料，无论供应商下载查看与否，均视为已知晓所有招标实质性要求内容；（2）无论招标结果如何，供应商参与本项目的所有费用均自行承担；（3）本次采购过程中如产生专家评审费将由成交供应商承担；（4）成交供应商未在规定时间内签订合同、拒绝签订履行采购合同的，采购人将纳入供应商不良行为记录进行管理；（5）其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定；（6）本项目不接受联合体参与投标；（7）采购人在中华人民共和国境内使用成交供应商提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，成交供应商应承担由此而引起的一切法律责任和费用。（8）如投标人违反《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购实施条例》等相关规定，采购人将按规定追究投标人法律责任。（9）废标或流标情形：①首次询价无3家有效供应商；②供应商不能在规定时限内对响应材料的真实性和合理性进行说明；③供应商存在围标、串标等违法行为；④中选供应商存在虚假响应。（10）无效响应情况：①供应商不符合规定的基本资格条件或特定资格条件的；②供应商所提交的响应文件未按询价文件要求签字、盖章、份数的，供应商提供图片资料未占满A4纸满页的（便于采购人保存资料及查询信息）；③供应商的报价超过采购限价的；④法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一分包采购中同时参与投标；⑤分公司单独投标未取得总公司的授权；⑥单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动的；⑦供应商未按照采购要求逐项提交佐证材料；⑧不能完全满足商务要求的；⑨按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》财库〔2016〕125号，供应商列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将拒绝其参与政府采购活动。⑩供应商响应文件内容有与国家现行法律法规相违背的内容，或附有采购人无法接受的条件。（11）供应商有以下情形之一的，将纳入不良行为记录，**采购人将终止与供应商合同，并取消其两年内参加采购人的药品、设备、耗材招标投标的资格**：①经人民法院判决认定构成行贿犯罪，或者犯罪情节轻微，不需要判处刑罚，人民法院依据刑罚判处免于刑事处罚的；②行贿行为情节轻微，人民检察院作出不起诉决定的；③被纪检监察机关以贿赂立案调查，并依法作出相关处理的；④被列入国家、市卫生健康行政部门政务网站公布的商业贿赂不良记录名单的；⑤被列入国家医疗保障局网站公布的价格招采信用评价“特别严重”和“严重”失信评定结果名单的；⑥因行贿、违法经营等行为被财政、工商行政管理、食品药品监管等部门列入不良执业记录或作出行政处罚的；⑦因串通投标、无正当理由不与采购人签订合同、提供虚假材料谋取中标、中标后提供假冒伪劣服务或无正当理由拒绝履行协议等严重违法失信行为的；⑧法律、法规、规章规定的其他情形。

**投标书**

重庆市璧山区人民医院：

我们收到贵院 的邀标文件（编号 ），经详细研究，愿意参加投标。提交下述文件**正本一份，副本三份。文件包括：**（注供应商提交的响应文件未按询价文件要求签字、盖章、份数、顺序、内容，视为无效投标）

1.目录（有页码，方便采购人查询对应资料所在位置，否则为无效响应）

2.资格条件（详见商务要求）

3.法定代表人身份证明书

4.投标人法定代表人授权委托书

5.报价表

6.技术参数对照表

7.商务要求对照表

8.本项目其他采购人的业绩资料

9.其他可以证明投标人有能力完成本项目的佐证材料

10.投标服务相关资料

11.配套服务承诺

12.投标廉政承诺书

投标单位（盖章）：

年 月 日

**附：各种模板资料**

（一）一般资质条件

1.具有独立承担民事责任的能力，如公司营业执照（须圈出符合资质要求的经营范围和有效期）；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供承诺函）；

3.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）；

4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函）；

5.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺函）；

6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）特定资格条件：

提供特种设备生产许可证，许可子项目为锅炉安装（含修理、改造）（B）及以上。

**基本资格条件承诺函**

致重庆市璧山区人民医院：

（投标人名称）郑重承诺：

1.我方具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，具有依法缴纳税收和社会保障金的良好记录，参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录。

2.我方未列入在信用中国网站（ www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”中，也未列入中国政府采购网（ [www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”中。](http://www.ccgp.gov.cn))

3.我方在采购项目评审（ 评标）环节结束后，随时接受采购人、采购代理机构的检查验证，配合提供相关证明材料，证明符合《中华人民共和国政府采购法》规定的投标人基本资格条件。

我方对以上承诺负全部法律责任。

特此承诺。

（供应商公章）

年 月 日

**法定代表人身份证明书**

**法定代表人身份证明书**

致：重庆市璧山区人民医院：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（法定代表人姓名）在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人名称）任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（职务名称）职务，是（投标人名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

（附：法定代表人身份证复印件）

（投标人公章）

年 月 日

## 

## 投标人法定代表人授权委托书（格式）

**投标人法定代表人授权委托书（格式）**

邀标文件编号：

邀标项目名称：

日 期：

致：重庆市璧山区人民医院

（投标人名称）是中华人民共和国合法企业，法定地址 。

（投标人法定代表人姓名）特授权 （被授权人姓名、身份证号码、**电话号码**）代表我单位全权办理对上述项目的投标、谈判、签约、验收、结算等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签名负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

被授权人签名： 投标人法定代表人签名：

职 务： 职 务：

联系电话：

（附身份证或护照复印件）

投标人公章：

**报价表**

报价表

重庆市璧山区人民医院（采购人名称）:

我方收到你单位 （项目名称）的询价采购文件，经详细研究，决定参加该项目的询价。

1．愿意按照询价采购文件中的一切要求，提供本项目的服务，报价为人民币大写： 元整/年。

2．我方现提交的响应文件为：加盖鲜章纸质件。

3．我方承诺：本次询价的有效期90天。

4．我方完全理解和接受贵方询价采购文件的一切规定和要求及评审办法。

5．在整个询价采购过程中，我方若有违规行为愿接受相关法律处罚。

6．我方若中选，将按照询价结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商名称（公章）：

年 月 日

**技术参数对照表**

（投标人公章）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 询价通知书详细要求 | 响应文件具体响应情况 | 是否偏离  （正或负或无） | 佐证材料（页数） |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

备注：1.对照表内容应包含“技术参数”中的全部内容，逐条响应；

1. 须提供相应支撑材料，并标明页码，否则为无效投标；
2. 此表可增减。

**商务要求对照表**

（投标人公章）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 询价通知书详细要求 | 响应文件具体响应情况 | 是否偏离（正或负或无） |
| 基本资格条件 |  |  |  |
| 特定资格条件 |  |  |  |
| 合同签订 |  |  |  |
| 完成时限 |  |  |  |
| 付款方式 |  |  |  |
| 验收 |  |  |  |
| 配套服务 |  |  |  |
| 违约责任 |  |  |  |

备注：对照表内容应包含“商务要求”中的全部内容，逐条响应；此表可增减。

本项目其他采购人的业绩资料（如合同或发票）。

其他可以证明投标人有能力完成本项目的佐证材料

投标服务相关资料（如资质证明等）

**配套服务承诺**

**配套服务承诺**

（主要包括服务网点、响应时间等）

**投标廉政承诺书**

根据国家廉政建设的有关规定，为了做好耗材、货物、服务、工程等采购过程中的党风廉政建设，保证医院资金的安全和有效使用以及投资效益，我公司做如下廉政承诺：

一、投标人遵守党、国家、行业、医院的廉政纪律要求，已对相关相关人员进行法律法规培训。

二、投标资料真实可靠，不虚假投标，不随意撤回、撤销投标，中选后15天内签署合同。

三、坚持公开、公正、诚信、透明的原则投标，不损害国家、医院及第三方合法权益。

四、建立健全公司内部廉政制度，开展廉政教育，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

五、在采购活动中如有违反廉政规定的行为，及时公开并予以纠正。

六、如需方工作人员有违反廉政纪律要求的行为，将主动向医院纪检监察室进行举报。

七、不得以任何理由向与采购相关的各部门工作人员行贿或赠礼金、有价证券、礼品。

八、不得以任何名义为与采购相关的各部门工作人员报销应由其单位或个人支付的任何费用。

九、不得以任何理由安排与采购相关的各部门工作人员参加宴请及娱乐活动。

十、不得为与采购相关的各部门工作人员购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

十一、违纪违法责任

我公司违反本承诺给采购方造成损失的，予以足额赔偿；若违反七、八、九、十条规定，发现一次按每次查处金额的10倍支付违约金；签订采购合同后才发现违规行为，按采购合同和医院供应商黑名单制度进行管理，情节严重的采购方有权要求终止合同，对触及刑法者移送司法机关处理。

十二、本承诺作为采购前廉洁竞争承诺，中选后供应商还应单独签订购销廉政协议。

承诺方： （签字并加盖企业公章）

供应商公司名称并盖章：

法人或被授权代表人签名：

年 月 日

投标档案袋密封要求（务必密封严实，密封不严采购人有权拒绝拆封）

